



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG
Stanje na dan: 18.04.2023. 18:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321532, PAG

Broj ZK uložka: 8266

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38872/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8389/910	PROBOJ PAŠNJAK			21250 21250	
		UKUPNO:			21250	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	LASIĆ GRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98832330545, GORNJOSTUPNIČKA ULICA 1B, 10255 GORNJI STUPNIK	
1.2	Zaprimljeno 24.10.2022.g. pod brojem Z-31867/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. 70. ST-6763/2016-80 20.10.2022, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR 70. ST-6763/2016 04.05.2018	na 1 (1.1)
1.3	Zaprimljeno 22.12.2022.g. pod brojem Z-38872/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POSL. BROJ: 70 ST-6763/2016-76 20.12.2022, o prodaji nekretnine u stečajnom postupku	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 02.09.2022.g. pod brojem Z-25262/2022 Prvenstveni red upisa: Z-15409/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, na temelju Ugovora o prijenosu od 13. lipnja 2016.g., potvrđenog po javnom bilježniku Mladenu Matošu iz Zagreba, dana 14.06.2016.g., pod brojem OV-8612/16, na nekretnini u A-I, uknjižuje se prijenos vjerovnika (ovlaštenika) založnog prava upisanog pod posl. brojem: Z-1460/11, sa ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A, na sada novog vjerovnika:		Prvenstveni red upisa: Z-1460/2011

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	<p>Zaprimljeno 02.09.2022.g. pod brojem Z-25262/2022</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2560/2011</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 25.05.2011. broj Z-1460/11</p> <p>Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja br. ES 171/11-1 od 16. svibnja 2011.g. potvrđenog (solemniziranog) po javnom bilježniku Elizabeti Škunca iz Paga, br.: OV-1764/2011 od 24.svibnja 2011. g., uknjižuje se založno pravo na nekretnini u AI, radi osiguranja tražbine iz Ugovora za iznos kunske protuvrijednosti od 1.200.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist:</p>	1.200.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.3	<p>Zaprimljeno 02.09.2022.g. pod brojem Z-25262/2022</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2560/2011</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ZORKE ČAVAJDE IZ ZAGREBA, POD BROJEM: OV-3001/2022, SKLOPLJEN U ZAGREBU 31.03.2022, za korist:</p> <p>GOLDEN GATE RESORT D.O.O., OIB: 48832928275, PALINOVEČKA ULICA 27, 10000 ZAGREB</p>		isti red prvenstva kao Z-1460/11 na 1.1
2.			
2.1	<p>Zaprimljeno 02.09.2022.g. pod brojem Z-25262/2022</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2560/2011</p> <p>Na temelju iste isprave posl.br. gornji, zabilježuje se da je zk.ul. 7048 k.o. Pag-glavni uložak, a sporedni ulošci su: zk.ul. 6053, zk.ul. 7472 zk.ul. 6970, zk.ul. 7066 sve k.o. Pag, te zk.ul. 3284, zk.ul. 3018, zk.ul. 10215, zk.ul. 32, zk.ul. 4638 sve k.o. Stupnik (kod Općinskog Građanskog suda u Zagrebu).</p>		
3.			
3.1	<p>Zaprimljeno 02.09.2022.g. pod brojem Z-25262/2022</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2518/2011</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 26.08.2011. broj Z-2518/11</p> <p>Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja br. ES 283/11-1 od 08. kolovoza 2011.g. potvrđenog (solemniziranog) po javnom bilježniku Elizabeti Škunca iz Paga, br.: OV-13606-3607/2011 od 23. kolovoza 2011. g. uknjižuje se založno pravo na nekretnini u AI, radi osiguranja tražbine iz Ugovora za iznos kunske protuvrijednosti od 5.000.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist:</p>	5.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 02.09.2022.g. pod brojem Z-25262/2022 Prvenstveni red upisa: Z-2518/2011 Zaprimljeno 26.08.2011. broj Z-2518/11 Zabilježu se da je zk.ul. 7048 k.o. Pag-glavni uložak, a sporedni ulošci su:, te zk.ul. 7472, zk.ul. 6970, zk.ul. 7066, zk.ul. 6053		
3.3	Zaprimljeno 02.09.2022.g. pod brojem Z-25262/2022 Prvenstveni red upisa: Z-2518/2011 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, na temelju Ugovora o prijenosu od 13. lipnja 2016.g., potvrđenog po javnom bilježniku Mladenu Matošu iz Zagreba, dana 14.06.2016.g., pod brojem OV-8612/16, na nekretnini u A-I, uknjižuje se prijenos vjerovnika (ovlaštenika) založnog prava upisanog pod posl. brojem: Z-2518/11, sa ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A, na sada novog vjerovnika:		na 3.1
3.4	Zaprimljeno 02.09.2022.g. pod brojem Z-25262/2022 Prvenstveni red upisa: Z-2518/2011 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ZORKE ČAVAJDE IZ ZAGREBA, POD BROJEM: OV-3001/2022, SKLOPLJEN U ZAGREBU 31.03.2022, za korist: GOLDEN GATE RESORT D.O.O., OIB: 48832928275, PALINOVEČKA ULICA 27, 10000 ZAGREB		na 3.3

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.04.2023.